

ДОГОВОР НА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ № _____

г. Екатеринбург

«___»

_____ 2015 г.

Публичное акционерное общество «Аэропорт Кольцово», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту именуемый – «договор») о нижеследующем:

ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ТЕКСТЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

Потребитель – юридическое или физическое лицо, владеющее на законных основаниях энергопринимающим оборудованием и приобретающее тепловую энергию для собственных и (или) производственных нужд.

Узел учета – комплект приборов и устройств, обеспечивающий учет тепловой энергии, массы (или объема) теплоносителя, а также контроль и регистрацию его параметров.

Прибор учета – средство измерения или техническое средство, предназначенное для выполнения одной или нескольких функций: измерение, накопление, хранение, отображение информации о количестве, массе или объеме, температуре, давлении энергоресурсов и времени работы самого прибора.

Точка поставки – место в тепловой сети, находящееся на границе раздела балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон, являющееся местом исполнения обязательств по настоящему договору.

Расчетный период – календарный месяц, начало которого определяется с 00 часов 1-го дня календарного месяца и заканчивается в 24:00 часа последнего дня этого месяца. Первым расчетным периодом по настоящему Договору является период, начало которого определяется с даты вступления в силу настоящего Договора и заканчивается в 24:00 часа последнего дня этого месяца.

Тепловые нагрузки – количество тепловой энергии, которое может быть принято Потребителем за единицу времени, что подтверждается проектом системы теплоснабжения Потребителя.

Объем потребления тепловой энергии – фактически потребленная тепловая энергия, учтенная узлом (прибором) учета или объем потребления рассчитанный Теплоснабжающей организацией в соответствии с п.п. 6.2 – 6.8 настоящего договора.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Теплоснабжающая организация обязуется поставлять (отпускать) Потребителю через присоединенную тепловую сеть тепловую энергию для нужд отопления (далее по тексту – «тепловая энергия») и теплоноситель (сетевая вода) для восполнения потерь и технологических затрат (далее по тексту (все вместе) именуемые также – «энергоресурсы») **помещения, расположенного _____, которое находится по адресу: _____**, а Потребитель обязуется принимать энергоресурсы на условиях, предусмотренных настоящим договором, действующим законодательством, и оплачивать их в порядке, сроки и на условиях, определенных настоящим договором и требованиями, отраженными в Приложениях к нему, выполнять иные обязательства, возложенные на Потребителя в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Точки поставки энергоресурсов определены Актом разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение №1), оформленным между Теплоснабжающей организацией и Потребителем и являющимся неотъемлемой частью договора.

2. КОЛИЧЕСТВО И КАЧЕСТВО ЭНЕРГОРЕСУРСОВ

2.1. Теплоснабжающая организация несет обязательства по поставке энергоресурсов перед Потребителем в объемах, предусмотренных настоящим договором.

2.2. Количество (расчетные договорные объемы) поставляемых по настоящему договору Теплоснабжающей организацией Потребителю энергоресурсов и их стоимость в календарном году с разбивкой по месяцам установлены в Приложениях №2 и 3 по каждой точке поставки.

2.3. Расчетные нагрузки (согласованное максимальное потребление (лимит)) Потребителя по видам потребления, по каждой точке поставки установлены в Приложении №4.

2.4. Показатели качества, режимы потребления и другие технические характеристики энергоресурсов по каждой точке поставки установлены в Приложении №4.

2.5. Договорный объем потребления, согласованное максимальное потребление (лимит) энергоресурсов заявляется Потребителем ежегодно до 20 февраля года, предшествующего году, в котором предполагается поставка энергоресурсов. Если объем потребления не заявлен в указанные сроки, в следующем году действуют объемы потребления по уровню текущего года. Указанное изменение условий договора оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЯЗУЕТСЯ:

3.1.1. Поставлять энергоресурсы Потребителю в количестве и с учетом нагрузок в объеме, установленном в Приложениях № 2 и 4 по каждой точке поставки - в течение всего отопительного сезона, кроме перерывов:

- не более 1-х суток - для проведения внеплановых ремонтов тепловых сетей в случае аварии.

3.1.2. Участвовать в приемке в эксплуатацию узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованным системам теплоснабжения.

Осуществлять допуск в эксплуатацию узлов (приборов) учета Потребителя без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Принимать меры по предотвращению самовольного подключения Потребителя к централизованным системам теплоснабжения.

3.1.4. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах теплоснабжения, принадлежащих Теплоснабжающей организации на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией, и возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

3.1.5. Поддерживать в точке поставки параметры качества тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями и правилами действующего законодательства РФ.

3.1.6. Уведомлять Потребителя о причинах, начале и сроках перерывов в поставке тепловой энергии:

а) за семь дней - при производстве работ, связанных с текущим ремонтом и испытаниями тепловых сетей (гидравлические, на максимальную температуру), проводимых в период с мая по сентябрь;

б) в день, предшествующий дню производства работ, – при производстве внеплановых работ в любое время года;

с) незамедлительно - при производстве работ, связанных с ликвидацией или локализацией аварийных или предаварийных ситуаций.

3.1.7. Ежегодно проверять техническое состояние и готовность теплопотребляющего оборудования Потребителя к работе в отопительный период с оформлением двухстороннего акта.

3.1.8. Разрабатывать и согласовывать с Потребителем графики пуска тепла не позднее 7 сентября текущего года перед началом отопительного сезона.

- 3.1.9. Производить расчеты гидравлических режимов сетей теплоснабжения.
3.1.10. Исполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим договором.

3.2. ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ИМЕЕТ ПРАВО:

3.2.1. Вводить ограничение или прекращение подачи (потребления) тепловой энергии Потребителю при возникновении или угрозе возникновения аварии и/или нарушении в работе систем теплоснабжения.

3.2.2. Ограничивать частично или прекращать полностью подачу Потребителю тепловой энергии с предварительным уведомлением:

- а) за потребление тепловой энергии без надлежащего оформления расчетной тепловой нагрузки в настоящем договоре, что является бездоговорным потреблением тепловой энергии;
- б) за неудовлетворительное техническое состояние тепловых установок Потребителя, удостоверенное органами Госсанэпиднадзора, Ростехнадзора;
- в) за нарушение сроков и порядка оплаты потребленной тепловой энергии;
- г) в случае отсутствия акта готовности тепловых энергоустановок (систем теплопотребления) и тепловой сети Потребителя к работе в отопительный период;
- д) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3.2.3. Возобновление подачи тепловой энергии осуществляется после устранения причин прекращения (ограничения) и проведения Потребителем платежей, обусловленных настоящим договором.

Теплоснабжающая организация вправе потребовать в установленном законодательством РФ порядке компенсации Потребителем затрат, понесенных ею в связи с введением ограничения режима потребления и в связи с восстановлением режима потребления по основаниям, перечисленным в п.3.2.2. настоящего договора.

3.2.4. Беспрепятственного доступа (с предварительным уведомлением Потребителя) к теплоиспользующему оборудованию, узлам (приборам) учета в целях:

- а) контроля за соблюдением установленных режимов и согласованных объемов теплопотребления - в рабочее время суток;
- б) проведения замеров по определению качества тепловой энергии, теплоносителя - в рабочее время суток;
- в) проведения проверок теплопотребляющих установок, присоединенных к сети Теплоснабжающей организации, - в рабочее время суток;
- г) проведение проверки установленных режимов теплопотребления в нештатных ситуациях - в любое время суток.
- д) контроля состояния расчетных дроссельных устройств и автоматических регуляторов перепада давлений.

3.2.5. Выдавать технические условия на установку узла (прибора) учета, присоединение дополнительной нагрузки, реконструкцию оборудования.

3.2.6. Осуществлять допуск в эксплуатацию и пломбирование узла (прибора) учета, установленного у Потребителя, по согласованному Теплоснабжающей организацией проекту.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОТРЕБИТЕЛЯ

4.1. ПОТРЕБИТЕЛЬ ОБЯЗУЕТСЯ:

4.1.1. Надлежащим образом производить оплату потребленного объема тепловой энергии с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, установленных настоящим договором.

4.1.2. Производить установку и замену узла (прибора) учета, находящегося в ведении Потребителя, в соответствии с Техническими условиями, выданными Теплоснабжающей организацией и проектом, согласованным с Теплоснабжающей организацией.

Предъявлять установленные узлы (приборы) учета для допуска их в эксплуатацию и пломбирования.

4.1.3. Обеспечивать исправное состояние узла (прибора) учета, находящегося в ведении Потребителя, и его поверку в установленном порядке в межотопительный период.

4.1.4. Незамедлительно в день обнаружения подавать заявку в диспетчерский пункт Теплоснабжающей организации:

- а) об обнаружении утечек (ликвидации аварии);
- б) о неисправностях в работе и механических повреждениях узла (прибора) учета;
- в) о нарушениях целостности пломб и схем узла (прибора) учета;

д) об авариях, пожарах и иных нарушениях, возникающих при эксплуатации систем теплоснабжения Потребителя, узла (прибора) учета и автоматики;

е) об изменении режимов теплоснабжения.

4.1.5. Обеспечивать ремонт (замену) вышедших из строя узлов (приборов) учета или их составляющих и предъявлять их для допуска в эксплуатацию в срок, не превышающий 15-ти (пятнадцать) суток с момента выхода их из строя.

4.1.6. Соблюдать установленный настоящим договором режим теплоснабжения, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность используемых приборов и оборудования, связанного с потреблением тепловой энергии, не допускать увеличения расхода теплоносителя, связанного с утечкой сетевой воды.

4.1.7. С целью поддержания расчетных расходов сетевой воды (теплоносителя) изготавливать и устанавливать дроссельные устройства по чертежам представленным Теплоснабжающей организацией, производить их осмотры и ревизии при необходимости, не изменять расчетный диаметр отверстий без согласования с Теплоснабжающей организацией.

4.1.8. Поддерживать в точке поставки значения показателей качества возвращаемых в сети Теплоснабжающей организации тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго РФ №115 от 24.03.2003 г. и указанных в Приложении №4.

4.1.9. В случае увеличения потребления энергоресурсов в период действия настоящего договора сверх установленного лимита обратиться в Теплоснабжающую организацию для получения новых лимитов потребления.

4.1.10. Своевременно, в срок не позднее 1 сентября текущего года представлять заявку на пуск тепла по форме Приложения №7 с приложением к ней документов, предусмотренных Приложениями №7.1, 7.2, 7.3. к настоящему договору.

4.1.11. Обеспечивать беспрепятственный доступ (при предварительном уведомлении Потребителя) представителей Теплоснабжающей организации к теплоснабжающим установкам, сетям и узлам (приборам) учета в соответствии с п. 3.2.8. настоящего договора.

4.1.12. Следить за гидроизоляцией зданий и сооружений, находящихся в ведении Потребителя, и выполнять за свой счет мероприятия, исключающие попадание воды в подвальные, полуподвальные и другие помещения, а также каналы тепловых сетей Потребителя.

4.1.13. Обеспечить сохранность на своей территории оборудования, технических средств, систем контроля и управления теплоснабжением, узлов (приборов) учета, принадлежащих Теплоснабжающей организации.

4.1.14. В десятидневный срок, с даты изменения, уведомлять Теплоснабжающую организацию об изменении реквизитов, в том числе: своего местонахождения и (или) почтового адреса, банковских реквизитов, наименования, а также информации о ликвидации или отчуждении теплоиспользующих установок.

4.1.15. Ежемесячно предоставлять в службу ТиСТО Теплоснабжающей организации показания узла (прибора) учета за расчетный период по состоянию на 00.00 часов последнего дня расчетного месяца в первый рабочий день месяца следующего за расчетным.

4.1.16. Исполнять другие обязательства, предусмотренные настоящим договором и/или действующим законодательством.

4.2. ПОТРЕБИТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРАВО:

4.2.1. Требовать, в случаях перерывов теплоснабжения по вине Теплоснабжающей организации, возмещения реального причиненного ущерба, за исключением случаев, предусмотренных в пунктах 3.1.1, 3.2.1, 3.2.2 настоящего договора.

4.2.2. Требовать поддержания показателей качества в соответствии с настоящим договором.

4.2.3. Привлекать третьих лиц (в том числе, Теплоснабжающую организацию) для обслуживания сетей, проходящих от границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон до места установки узла (прибора) учета.

4.2.4. Пользоваться другими правами, предусмотренными настоящим договором и/или действующим законодательством.

5. ОПЕРАТИВНО-ДИСПЕТЧЕРСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

5.1. Потребитель обязан выполнять оперативные указания Теплоснабжающей организации в отношении режима теплоснабжения, соблюдать заданный диспетчером (начальником смены котельной) режим, график ограничений и отключений теплоснабжения.

Вся запорная арматура, отключающая абонентские теплопроводы от коллекторов котельной или тепловых сетей, находится в оперативном ведении начальника смены котельной или диспетчера тепловых сетей и должна быть закрыта или открыта (полностью или частично) по их требованию оперативным персоналом Потребителя. При невыполнении Потребителем распоряжения Теплоснабжающей организации о введении ограничения или отключения теплоснабжения Теплоснабжающая организация имеет право после предупреждения принудительно ограничить или прекратить отпуск теплоэнергии закрытием запорной арматуры на источниках тепла, предприятиях тепловых сетей, ответвлениях теплопровода к Потребителю или на тепловом пункте Потребителя.

5.2. Потребитель обязан согласовать с Теплоснабжающей организацией порядок и сроки отключения теплоснабжающего оборудования от сетей Теплоснабжающей организации при выводе оборудования в ремонт, а также при окончании отопительного сезона.

5.3. Подача тепловой энергии на нужды отопления производится в отопительный сезон.

Дата начала и окончания отопительного сезона определяется решением уполномоченного органа.

5.4. Начало подачи тепловой энергии на нужды отопления в связи с началом отопительного сезона определяется:

а) технической готовностью тепловых энергоустановок и тепловых сетей Потребителя к началу отопительного сезона, подтвержденной заявкой на пуск тепла в соответствии с п.4.1.10;

б) отсутствием у Потребителя задолженности перед Теплоснабжающей организацией по настоящему договору.

При отсутствии какого-либо из вышеуказанных оснований Теплоснабжающая организация вправе отказаться от возобновления подачи тепловой энергии Потребителю.

5.5. Техническая готовность тепловых энергоустановок и тепловых сетей Потребителя к началу отопительного сезона состоит в выполнении Потребителем всего комплекса технических мероприятий по проверке и обеспечению надежной и безопасной эксплуатации тепловых энергоустановок, а также соответствие их технического состояния установленным правилам и требованиям.

6. УЧЕТ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ

6.1. Учет принятой Потребителем тепловой энергии и теплоносителя осуществляется узлами (приборами) учета, установленными в точке поставки и допущенными в эксплуатацию в качестве коммерческих в соответствии с требованиями «Правил учета тепловой энергии и теплоносителя».

6.2. Снятие показаний узла (прибора) учета производится Потребителем ежемесячно за расчетный период и показания представляются в службу ТиСТО Теплоснабжающей организации в первый рабочий день месяца следующего за расчетным в форме, предусмотренной Приложением №5 к настоящему договору.

6.3. При отсутствии узла (прибора) учета в точке поставки или выходе его из строя (на срок 16 (шестнадцать) суток и более), объем потребленных энергоресурсов и расчетных объемов потерь тепловой энергии и теплоносителя определяется в соответствии с Приложением №2 к настоящему договору.

6.4. Ежемесячная величина потерь определяется как 1/7 часть годовых потерь энергоресурсов.

6.5. При несвоевременном представлении Потребителем показаний приборов учета (п.6.2) расчет количества (объема) поставленных энергоресурсов производится Теплоснабжающей организацией в соответствии с Приложением №2 к настоящему договору.

6.6. При наличии автоматизированной системы коммерческого учета, объем потребленных энергоресурсов определяется по данным автоматизированной системы.

6.7. В случае выхода автоматизированной системы из строя, объем потребленных энергоресурсов определяется в соответствии с п.п. 6.1 – 6.5, 6.8 настоящего договора.

6.8. При неисправности узла (прибора) учета Потребителя на срок до 15-ти (пятнадцать) суток включительно, объем потребленных энергоресурсов за этот период определяется (за

каждые сутки неработоспособности узла учета) как среднесуточное значение объема потребления за прошедший месяц с корректировкой на фактическую температуру наружного воздуха (для тепловой энергии).

6.9. По окончании расчетного месяца Теплоснабжающая организация представляет Потребителю акт приемки-сдачи в двух экземплярах. Акт приемки-сдачи оказанных услуг направляется Теплоснабжающей организацией Потребителю вместе со счетом и счетом-фактурой в срок до 5-го числа месяца следующего за расчетным. Если Потребитель в течение 3-х (три) рабочих дней с момента получения акта не передаст Теплоснабжающей организации подписанный акт или обоснованные возражения по акту, то услуги считаются оказанными надлежащим образом и принятыми Потребителем. В таком случае Потребитель обязуется оплатить услуги по поставке энергоресурсов в размере, указанном в акте приемки-сдачи оказанных услуг.

7. ТАРИФЫ И РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

7.1. Тарифы на тепловую энергию и теплоноситель устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов и указаны в Приложении №3 к настоящему договору.

Теплоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке изменять размер тарифов на услуги, оказываемые по настоящему договору, без подписания дополнительного соглашения об этом. Потребитель обязан оплачивать услуги в соответствии с изменившимися тарифами с момента, указанного органом, уполномоченным в области утверждения тарифов.

7.2. Обоснованные технологические потери теплоносителя в виде сливов при ремонте, испытаниях, промывках, затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов и систем теплопотребления относятся на счет Потребителя или Теплоснабжающей организации в зависимости от принадлежности тепловой сети и систем теплопотребления.

Потери сетевой воды (теплоносителя) при авариях, несанкционированных сливах, водоразборе, технологические потери сетевой воды, превышающие обоснованные величины, выявленные и оформленные актами, относятся за счет стороны, в тепловых сетях и системах теплоснабжения которых они происходили.

7.3. Расчет стоимости потребленных Потребителем энергоресурсов производится ежемесячно на основании показаний узла (приборов) учета, зафиксированных в карточке регистрации параметров работы узла учета энергоресурсов за расчетный месяц, оформленной надлежащим образом по форме Приложения №5 к настоящему договору, с учетом изложенного в п.п.6.2-6.8 настоящего договора и настоящего раздела.

7.4. Теплоснабжающая организация вправе, по мере необходимости и (или) в сроки, установленные Теплоснабжающей организацией, производить проверку потребления Потребителем энергоресурсов с составлением акта проверки показаний и работоспособности узла (приборов) учета, который подписывается сторонами по настоящему договору.

В случае отказа представителя Потребителя от подписания указанного выше акта, представитель Теплоснабжающей организации в месте подписи представителем Потребителя производит запись: «От подписи отказался» и ставит свою подпись.

7.5. В случае обнаружения расхождения между данными, указанными Потребителем в карточке регистрации параметров работы узла учета энергоресурсов (Приложение №5) и данными, указанными в акте проверки, расчет стоимости потребленной Потребителем тепловой энергии за указанный месяц производится на основании данных акта проверки. При этом сумма недоплаты (переплаты) Потребителем подлежит доплате или засчитывается в счет текущих платежей Потребителем за тот расчетный месяц, в который Теплоснабжающей организацией составлен двухсторонний акт.

7.6. Расчеты за отпущенную тепловую энергию при изменении расчетных нагрузок на отопление и вентиляцию, но не согласованных с Теплоснабжающей организацией в соответствии с условиями п.2.5 настоящего договора (бездоговорное потребление), производятся в порядке и на условиях настоящего договора, норм и правил действующего законодательства РФ.

7.7. При отсутствии узла (прибора) учета в точке поставки, определение бездоговорного объема потребленных энергоресурсов осуществляется по проектным нагрузкам на отопление и вентиляцию соответствующих объектов Потребителя.

7.8. Учет сверхнормативных потерь определяется приборным способом.

7.9. При нарушении режима потребления энергоресурсов, в том числе превышении фактического объема потребления энергоресурсов над договорным объемом потребления исходя из договорной величины тепловой нагрузки или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в случаях, предусмотренных настоящим договором и законодательством Российской Федерации, Потребитель тепловой энергии, допустивший указанные нарушения, обязан оплатить Теплоснабжающей организации объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающих коэффициентов, установленных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

8. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

8.1. Расчетным периодом является календарный месяц, при этом периодами платежа за тепловую энергию являются: с 01 по 17 и с 18 по последнее число текущего месяца.

8.2. При заполнении систем теплоснабжения после внеплановых остановок по вине Потребителя, он обязан оплатить дополнительные расходы по заполнению, включающие стоимость теплоносителя (производственной воды для технологических нужд систем теплоснабжения, подготовленной с использованием реагентов, предотвращающих отложений солей, и тепловой энергии для ее нагрева).

8.3. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии и/или теплоносителя над договорным объемом потребления исходя из договорной величины нагрузки, или отсутствии коммерческого учета энергоресурсов в случаях, предусмотренных законодательством РФ, Потребитель, допустивший указанные нарушения, обязан оплатить Теплоснабжающей организации объем сверхдоговорного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам повышающих коэффициентов, установленных органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов.

8.4. В случае отказа в доступе к приборам учета и теплоснабжающим установкам, а также при отсутствии приборов учета тепловой энергии, если их установка является обязательной в соответствии с законодательством РФ, Потребитель оплачивает стоимость потребленной энергии и теплоносителя с применением повышающего коэффициента, установленного органами исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, в случае если иное не предусмотрено законодательством.

8.5. Оплата за тепловую энергию производится Потребителем исходя из договорного количества тепловой энергии Потребителя за соответствующий период, в следующем порядке:

- до 18 числа текущего месяца - производится платеж в размере 35% (тридцать пять процентов) от плановой общей стоимости услуг теплоснабжения, оказываемых в расчетном месяце;

- до последнего числа текущего месяца – производится платеж в размере 50% (пятьдесят процентов) от плановой общей стоимости услуг теплоснабжения, оказываемых в расчетном месяце;

- до 10 числа месяца, следующего за расчетным, осуществляется оплата за фактически оказанные услуги теплоснабжения с учетом средств, ранее внесенных Потребителем. Объем фактически оказанных Теплоснабжающей организацией услуг фиксируется в ежемесячном акте приемки-сдачи оказанных услуг.

Под плановой общей стоимостью услуг теплоснабжения понимается договорная стоимость услуг теплоснабжения, рассчитанная на каждый месяц текущего года и указанная в Приложении №3 к настоящему договору.

Под плановым объемом потребления тепловой энергии понимается договорное количество тепловой энергии, указанное в Приложении №2 к настоящему договору.

8.6. Если дата расчетов приходится на выходные или праздничные дни, то расчетным является следующий за ними рабочий день.

8.7. Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

8.8. Счета, счета-фактуры получаются Потребителем лично с отметкой о вручении в отделе взаиморасчетов Теплоснабжающей организации по адресу: г. Екатеринбург, ул. Спутников, 6 каб. 139, либо в случае не получения их Потребителем в срок до 3-го числа расчетного месяца направляются Теплоснабжающей организацией заказным письмом с простым уведомлением по почтовому адресу Потребителя, указанному в п.12.2. договора. Теплоснабжающая организация в срок, указанный в п.6.9., также направляет Потребителю счета-фактуры и акты приемки-передачи оказанных услуг за прошедший месяц на электронную почту Потребителя: _____.

8.9. Неполучение Потребителем платежных документов не освобождает Потребителя от надлежащего исполнения им своих обязательств по своевременной и полной оплате в установленные настоящим договором сроки.

8.10. Если сумма поступивших на расчетный счет Теплоснабжающей организации платежей превышает стоимость потребленной Потребителем в расчетном месяце тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, образовавшаяся переплата засчитывается в счет погашения задолженности Потребителя за период, определяемый Теплоснабжающей организацией, и/или в счет оплаты в следующем расчетном периоде.

8.11. При осуществлении оплаты по настоящему договору Потребитель обязан указывать в платежных документах: основание платежа, номер и дату договора, вид платежа, период, за который производится платеж, номер и дату счета-фактуры.

В случае отсутствия указания в платежных документах:

- основания платежа и/или номера, даты договора - платеж считается произведенным по настоящему договору только после письменного заявления Потребителя об отнесении полученных денежных средств на настоящий договор;

- периода, за который производится платеж, номера и даты счета-фактуры - Теплоснабжающая организация имеет право произвести разноску оплаты по своему усмотрению.

8.12. Не реже одного раза в год стороны проводят сверку расчетов с оформлением двустороннего акта сверки.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. В случае неисполнения или не надлежащего исполнения условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

9.2. Потребитель несет ответственность за сохранность оборудования, технических средств, систем контроля и управления теплоснабжением, узлов (приборов) учета тепловой энергии и теплоносителя, принадлежащих Теплоснабжающей организации и находящихся в помещениях и/или на территории Потребителя.

9.3. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за нарушение режимов теплоснабжения, вызванных авариями на тепловых сетях и оборудовании, принадлежащих Потребителю или третьим лицам, или в результате ненадлежащего исполнения Потребителем своих обязательств, предусмотренных настоящим договором и действующими нормативно – правовыми актами, а также в случаях, предусмотренных в пунктах 3.1.1, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.4 настоящего договора.

9.4. Потребитель несет ответственность за достоверность представленных данных, указанных в приложениях к настоящему договору, на основании которых Теплоснабжающая организация производит расчет стоимости тепловой энергии и выставление платежных документов.

9.5. Потребитель несет ответственность за поддержание на границе раздела балансовой принадлежности значения показателей качества возвращаемого теплоносителя в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

9.6. В случае если Потребитель подключается к тепловым сетям, не принадлежащим Теплоснабжающей организации, границы эксплуатационной ответственности определяются Соглашением с владельцем промежуточных сетей к Акту разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон, которое является его неотъемлемой частью, при этом Потребитель самостоятельно решает вопросы по эксплуатации сетей и оплате потерь тепловой энергии и теплоносителя по промежуточным сетям с их владельцем.

9.7. В случае нарушения Потребителем сроков оплаты, установленных в разделе 8 настоящего договора, Потребитель по требованию Теплоснабжающей организации обязуется уплатить неустойку в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неоплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

9.8. Перечень должностных лиц, имеющих право ведения переговоров по качеству и количеству тепловой энергии, а также по вопросам взаимных обязательств, приведен в Приложении №6.

10. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

10.1. При исполнении своих обязательств по настоящему договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц для получения каких-либо неправомерных преимуществ или достижения иных неправомерных целей.

10.2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

10.3. Каждая из Сторон настоящего договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

10.4. Каждая из Сторон гарантирует, что она, ее аффилированные лица, работники или посредники не совершили действия, указанные в пунктах 10.1., 10.2, 10.3. настоящей оговорки, на всех стадиях до заключения договора, включая участие в закупке (тендере) и ведение переговоров.

10.5. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

10.5.1. предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

10.5.2. предоставление каких-либо гарантий;

10.5.3. ускорение существующих процедур;

10.5.4. иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

10.6. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

10.7. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

10.8. Стороны настоящего договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

10.9. Указанное в настоящем разделе условие является существенным условием настоящего договора в соответствии с ч. 1 ст. 432 ГК РФ.

10.10. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий настоящего договора могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения настоящего договора.

10.11. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения настоящего договора фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

Стороны гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения антикоррупционных условий настоящего договора, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством РФ.

11.2. Все исправления по тексту настоящего договора имеют юридическую силу только в том случае, если они удостоверены подписями сторон в каждом отдельном случае.

11.3. Потребитель несет ответственность за предоставление исходной информации.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон договора и при этом распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с «___» _____ 201__ г. и действует по «___» _____ 201__ г. **включительно.**

12.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

12.3. Если не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней до истечения срока действия настоящего договора ни одна из сторон письменно не заявит о его расторжении, договор автоматически пролонгируется на каждый последующий календарный год.

12.4. Все дополнения и изменения условий настоящего договора совершаются в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями Теплоснабжающей организации и Потребителя дополнительного соглашения.

При разрешении вопросов, не нашедших отражения в настоящем договоре, стороны руководствуются «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденными Постановлением Правительства РФ №808 от 08.08.2012 г. и другими

действующими нормативными актами Российской Федерации, Свердловской области и г. Екатеринбурга.

12.5. Стороны устанавливают, что все возможные претензии по настоящему договору должны быть рассмотрены сторонами в течение 10-ти (десять) дней с момента получения претензии.

12.6. Все споры и разногласия, связанные с заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Свердловской области.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Приложение № 1- Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.
2. Приложение № 2 - Годовые расчётные (ориентировочные) объемы потребления на 20__ г.
3. Приложение № 3 - Стоимость и тарифы услуг теплоснабжения на 20__ г.
4. Приложение № 4 - Показатели качества, режимы потребления и другие технические характеристики энергоресурсов по каждой точке поставки.
5. Приложение № 5 - Карточка регистрации параметров работы узла учета энергоресурсов (форма).
6. Приложение № 6 - Перечень ответственных исполнителей Сторон.
7. Приложение № 7 - Заявка на подключение теплоиспользующих установок в связи с началом отопительного периода (форма).
8. Приложение № 7.1 - Акт технической готовности к работе в отопительный период (форма).
9. Приложение № 7.2 - Акт на установку/ревизию дроссельной шайбы на тепловом вводе (форма).
10. Приложение № 7.3 - Акт повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя (форма).

13. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

13.1 Теплоснабжающая организация:

ПАО «Аэропорт Кольцово»
620910, г. Екатеринбург, ул. Спутников, 6
ИНН 6608000446 КПП 997650001
ОГРН 1026605419202
р/с 40702810916480101254
Уральский банк ПАО «Сбербанк России»
г. Екатеринбург
к/с 30101810500000000674 БИК 046577674
ОКПО 01130785 ОКОГУ 49001
ОКАТО 65401000000
ОКФС 31 ОКОПФ 47
Тел. +7 (343) 345-36-76

13.2. Потребитель:

ПОДПИСИ СТОРОН

ПАО «Аэропорт Кольцово»

/ _____ /
М.П.

/ _____ /
М.П.

Карточка

регистрации параметров работы узла учета тепловой энергии и теплоносителя
здания/помещения по адресу: _____
за _____ месяц 201__ г.

| дата | температура теплоносителя в подающем трубопроводе (Т1), °С | температура теплоносителя в обратном трубопроводе (Т2), °С | давление теплоносителя в подающем трубопроводе (Р1), МПа | давление теплоносителя в обратном трубопроводе (Р2), МПа | расход теплоносителя по подающему трубопроводу (G1), м ³ | расход теплоносителя по обратному трубопроводу (G2), м ³ | невозврат теплоносителя (G1-G2), м ³ | потребление тепловой энергии (Еот), Гкал | Наработка Час |
|---------------|--|--|--|--|---|---|---|--|---------------|
| ДД.ММ.ГОД | °С | °С | МПа | МПа | м ³ | м ³ | м ³ | Гкал | Час |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Итого: | СРЗНАЧ | СРЗНАЧ | СРЗНАЧ | СРЗНАЧ | СУММА | СУММА | СУММА | СУММА | СУММА |

Всего за отчетный период

| | |
|---|----------------------|
| Потребление тепловой энергии на отопление | Гкал/мес. |
| Невозврат теплоносителя | м ³ /мес. |

Теплоснабжающая организация

Потребитель

_____ / _____

Перечень ответственных исполнителей Сторон

Теплоснабжающая организация:

| должность | Фамилия И.О. | телефон | примечания |
|---|----------------------|-----------|---------------|
| 1. Качество энергоресурсов (режимы работы сетей, параметры, технические характеристики): | | | |
| Начальник сл.ТиСТО | Шарков С.В. | 226-87-67 | |
| 2. Оперативные отключения/включения, отключения на профилактический ремонт: | | | |
| Диспетчер | круглосуточно | 264-76-99 | круглосуточно |
| 3. Другие вопросы взаимных обязательств: | | | |
| Объемы потребления | Служба ТиСТО | 264-74-57 | |
| Финансовые расчеты | Отдел взаиморасчетов | 345-36-31 | |
| Оформление договоров | Отдел взаиморасчетов | 345-36-52 | |

Потребитель:

| должность | Фамилия И.О. | телефон | примечания |
|---|--------------|---------|---------------|
| главный инженер (руководитель) | | | |
| главный энергетик | | | круглосуточно |
| бухгалтер | | | |
| ответственный за снятие и передачу показаний приборов учета | | | |
| Оперативный (дежурный) персонал (при наличии) | | | круглосуточно |

Теплоснабжающая организация

_____ / _____ /

Потребитель

_____ / _____ /

к договору № _____ от «__» _____ 201__ г.

Техническому директору
ПАО «Аэропорт Кольцово

Заявка

на подключение теплоиспользующих установок
в связи с началом отопительного периода 201_/201_ г.г.

Согласно договора теплоснабжения от «__» _____ 201_ № _____
прошу подать тепловую энергию и теплоноситель на нужды отопления на следующие
объекты теплоснабжения:

| № п/п | Адрес объекта теплоснабжения | дата готовности Потребителя к приему тепловой энергии |
|-------|------------------------------|---|
| | | |
| | | |

*Прим. Строки заполняются по каждому отдельному объекту (точке поставки)

При этом сообщаю: ответственным лицом за исправное состояние и безопасную
эксплуатацию тепловых энергоустановок по данному объекту теплоснабжения
назначен _____
(должность, фамилия И.О.)

Телефон для связи и оперативных переговоров: _____

Приложения:

1. Акт(ы) технической готовности к работе в отопительный период 201_/201_ г.г. на __х листах.
2. Акт(ы) на установку/ревизию дроссельной шайбы на каждом тепловом вводе на __х листах.
3. Акт(ы) повторного допуска в эксплуатацию каждого узла учёта тепловой энергии на __х листах.
4. Акт сверки задолженности по состоянию на 01 сентября на __х листах.

(должность руководителя организации-заявителя)

(подпись)

(Ф.И.О.)

исп. _____
тел. _____

УТВЕРЖДАЮ

(руководитель Потребителя)

М.П.

"__" _____ 201__ г.

г. Екатеринбург

А К Т технической готовности к работе в отопительный период 201__/201__ г.г.

Потребитель: _____
Адрес объекта теплоснабжения _____
№ договора теплоснабжения _____

Комиссия в составе:

1. _____
(Ф.И.О., занимаемая должность)
2. _____
3. _____

провела проверку готовности к работе в зимних условиях и при этом установила, что в процессе подготовки к отопительному сезону на системе теплоснабжения выполнены следующие работы (*):

- a) текущий ремонт запорно-регулирующей арматуры, отопительных приборов и разводящих трубопроводов;
- b) промывка системы теплоснабжения;
- c) опрессовка системы теплоснабжения;
- d) проверка контрольно-измерительных приборов;
- e) установлена расчётная дроссельная шайба на тепловом вводе;
- f) оформлен акт повторного допуска в эксплуатацию узла учёта потребляемых энергоресурсов;
- g) другое, например ремонт строительных ограждающих конструкций, утепление, замена изоляции и т.пр.

(*Примечание: Примерный перечень работ, указываются только фактически выполненные виды работ)

ВЫВОДЫ:

Потребитель к приёму тепловой энергии и теплоносителя в отопительном сезоне 201__/201__ г.г. готов и несёт ответственность в полном объёме за техническое состояние теплоснабжающих установок и использование энергоресурсов по данному договору.

Потребитель имеет (не имеет) техническую возможность отключения системы теплоснабжения при возникновении у него аварийной ситуации.

Подписи членов комиссии:

| | |
|-----------|----------|
| _____ | _____ |
| (подпись) | (Ф.И.О.) |
| _____ | _____ |
| (подпись) | (Ф.И.О.) |
| _____ | _____ |
| (подпись) | (Ф.И.О.) |

*Примеч. Акт оформляется по каждому отдельному объекту теплоснабжения

УТВЕРЖДАЮ

(руководитель Потребителя)

М.П.

А К Т на установку/ревизию дроссельной шайбы на тепловом вводе.

Мы нижеподписавшиеся:

1. _____
(Ф.И.О., занимаемая должность представителя Потребителя)

2. _____
(Ф.И.О., занимаемая должность представителя Теплоснабжающей организации)

составили настоящий акт в том, что нами «__» _____ 201__ г. были проведены работы по установке/ревизии дроссельной шайбы:

| Адрес объекта теплоснабжения | расчётный диаметр отверстия, мм | № теплового ввода при наличии нескольких вводов | Вид теплотребления (отопл., ГВС, вент.) | место установки | |
|------------------------------|---------------------------------|---|---|---|--|
| | | | | (тепловая камера, узел ввода, ИТП и т.д.) | Фланцевое соединение отключающего устройства на подающем/обратном трубопроводе со стороны системы теплотребления |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Подписи членов комиссии:

(подпись) _____ (Ф.И.О.)

(подпись) _____ (Ф.И.О.)

*Примеч. Акт оформляется по каждому отдельному объекту теплоснабжения, при наличии нескольких вводов или разных видов теплотребления на одном объекте – указываются сведения по всем дроссельным шайбам.

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Теплоснабжающей организации
"____" _____ 201__ г.

АКТ

повторного допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя

Произведен технический осмотр приборов узла учета тепловой энергии потребителя

_____ (наименование потребителя)

по адресу _____
и проверена комплектность необходимой технической документации, в результате чего
установлено: _____
(указать соответствие или несоответствие пунктам Правил учета тепловой энергии и теплоносителя)

На основании изложенного узел учета тепловой энергии допускается (не допускается)
в эксплуатацию

с "___" _____ 201__ г. по "___" _____ 201__ г. в следующем составе
оборудования и пломбируется:

| Тип прибора | Заводской номер. | Показания прибора на момент допуска | Место установки и наличие пломбы |
|-------------|------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Представитель теплоснабжающей организации _____

_____ (должность, фамилия, номер телефона)

ПОДПИСЬ _____

Ответственный представитель потребителя _____

_____ (должность, фамилия, номер телефона)

ПОДПИСЬ _____

ДОГОВОР НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ № _____

г. Екатеринбург

«___» _____ 2014 г.

Публичное акционерное общество «Аэропорт Кольцово», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Финансового директора Федюнина Игоря Анатольевича, действующего на основании Доверенности № _____ от _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, заключили настоящий договор (далее по тексту именуемый – «договор») о нижеследующем:

ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ТЕКСТЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

Подключение к системе теплоснабжения – процесс, дающий возможность осуществления и обеспечивающий подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей Заказчика к тепловым сетям, а также к оборудованию источников тепловой энергии.

Объект подключения (объект) – строящееся, реконструируемое или построенное Заказчиком, но не подключенное здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, расположенные в пределах границ земельного участка Заказчика.

Точка подключения – место соединения эксплуатируемых Исполнителем тепловых сетей с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения теплопотребляющих установок и тепловых сетей Объекта подключения к системе теплоснабжения, расположенная в пределах границ земельного участка Заказчика.

Плата за подключение – плата, которую вносит Заказчик, осуществляющий строительство здания, строения, сооружения, подключаемых к системе теплоснабжения, или реконструкцию здания, строения, сооружения в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение тепловой нагрузки реконструируемых здания, строения, сооружения.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Исполнитель принимает на себя обязательства по подготовке к подключению эксплуатируемых им тепловых сетей и подключению к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта подключения или увеличению разрешенной к использованию тепловой нагрузки существующих теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта подключения с учетом следующих характеристик:

- Объект подключения: _____, расположенный по адресу: _____, в пределах границ земельного участка _____, принадлежащего Заказчику на основании _____;

- существующая тепловая нагрузка Объекта в точке подключения: _____ (Гкал/час);

- присоединяемая тепловая нагрузка Объекта в точке подключения: _____ (Гкал/час);

- класс энергетической эффективности Объекта: _____.

Исполнитель в рамках исполнения настоящего договора на эксплуатируемых им тепловых сетях до границы земельного участка Заказчика, на котором располагается Объект подключения, осуществляет следующие мероприятия:

- _____;
- _____;
- _____;
- _____.

В целях фактического подключения теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта Исполнитель осуществляет также работы по непосредственному присоединению внутриплощадных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором (для случае осуществления работ по присоединению Исполнителем).

1.2. По настоящему договору Заказчик принимает на себя обязательства по подготовке теплотребляющих установок, тепловых сетей Объекта к подключению к системе теплоснабжения, а также по оплате услуг Исполнителя в размере платы за подключение в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

Заказчик в рамках исполнения договора в границах своего земельного участка осуществляет следующие мероприятия по подготовке Объекта к подключению:

- _____;
- _____;
- _____;
- _____.

1.3. До момента заключения настоящего договора Заказчику были выданы Технические условия на подключение Объекта к системе теплоснабжения № _____ (далее по тексту договора также именуемые как – «Технические условия»), срок действия которых не истек.

1.4. Местоположение точек подключения Объекта к системе теплоснабжения, параметры теплоносителя, дата подключения Объекта, специальные технические требования к устройствам и сооружениям, необходимым для присоединения теплотребляющих установок и тепловых сетей Объекта подключения, определены Исполнителем в Условиях подключения.

Условия подключения являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в Приложении №1 к настоящему договору.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Плата за подключение определяется на основании _____.

Размер платы за подключение, подлежащей оплате Заказчиком по настоящему договору, на момент его заключения составляет сумму в размере _____ (_____) руб. _____ коп, в т.ч. НДС - _____ руб. _____ коп.

Затраты на работы по непосредственному присоединению внутриплощадных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям в состав платы за подключение по настоящему договору не включается.

2.2. Стоимость работ по непосредственному присоединению внутриплощадных или внутридомовых тепловых сетей Объекта к точке подключения на момент заключения настоящего договора составляет сумму в размере _____ (_____) руб. _____ коп, в т.ч. НДС - _____ руб. _____ коп. (в случае если обязанность по осуществлению работ предусмотрена для Исполнителя).

2.3. Заказчик оплачивает Исполнителю указанную в пункте 2.1. настоящего договора плату за подключение следующими этапами:

- 1 этап - _____ (_____) руб. _____ коп., в т.ч. НДС - _____ руб. _____ коп. (____% от размера платы за подключение) вносятся в течение _____ дней с даты заключения настоящего договора;

- 2 этап - _____ (_____) руб. _____ коп., в т.ч. НДС - _____ руб. _____ коп. (____% от размера платы за подключение) вносятся в течение _____ дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты подключения;

- 3 этап - _____ (_____) руб. _____ коп., в т.ч. НДС - _____ руб. _____ коп. (____% от размера платы за подключение) вносятся в течение _____ дней с даты подписания сторонами Акта о присоединении к системе теплоснабжения.

Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость работ по непосредственному присоединению внутриплощадных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения в течение 15-ти (пятнадцать) дней с даты подписания сторонами Акта о присоединении к системе теплоснабжения (в случае, если обязанность по осуществлению работ предусмотрена для Исполнителя).

2.4. В случае уточнения присоединяемой тепловой нагрузки Объекта в точке присоединения по итогам выполнения Заказчиком проектной документации Объекта или внесения в нее изменений, размер платы за подключение, установленный п.2.1. настоящего договора, и порядок ее оплаты, установленный п.2.2. к настоящему договору, может быть скорректирован сторонами путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору.

В зависимости от объема работ и размера фактически понесенных затрат по присоединению, осуществленных Исполнителем, стоимость работ по непосредственному присоединению внутриплощадных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения может быть скорректирована сторонами путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору (в случае, если обязанность по осуществлению работ предусмотрена для Исполнителя).

2.5. Оплата по настоящему договору производится Заказчиком в валюте Российской Федерации (в рублях) в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре. Обязанность Заказчика по оплате соответствующего платежа считается исполненной со дня поступления денежных средств в объеме, соответствующем условиям настоящего договора, на расчетный счет Исполнителя.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Исполнитель осуществляет мероприятия по подключению, предусмотренные настоящим договором, не позднее установленной в Приложении №1 даты подключения.

Дата подключения может быть изменена по соглашению сторон настоящего договора.

3.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами договора и действует до «___» _____ 2014 г., а в части обязательств, неисполненных к моменту окончания срока его действия – до полного их исполнения сторонами.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Своими силами или силами привлеченных третьих лиц осуществить предусмотренные п.1.1. настоящего договора мероприятия по подключению теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта к подключению к системе теплоснабжения.

4.1.2. Проверить выполнение Заказчиком Условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах в течение 5-ти (пять) рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о готовности внутриплощадных или внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения;

4.1.3. По итогам проведения мероприятий, указанных в п.4.1.2. настоящего договора, и при условии отсутствия замечаний Исполнителя по выполнению Заказчиком Условий подключения, в течение 5-ти (пять) рабочих дней с момента окончания проверки выполнения Условий подключения составить и направить Заказчику подписанный со своей стороны Акт готовности внутриплощадных или внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения по форме, предусмотренной Приложением №2 к настоящему договору.

В случае наличия замечаний Исполнителя по выполнению Заказчиком Условий подключения, составление и подписание Акта готовности внутриплощадных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения осуществляется Исполнителем в срок не позднее 3-х (три) рабочих дней с момента устранения указанных в письменных замечаниях Исполнителя недостатков, выявленных по итогам проведения мероприятий, предусмотренных п.4.1.2. настоящего договора.

Подписание Акта готовности внутриплощадных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения со стороны Исполнителя подтверждает выдачу последним разрешения на осуществление присоединения Объекта подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям.

4.1.4. Не позднее даты подключения, определенной Условиями подключения, но не ранее подписания Акта готовности внутриплощадных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, осуществить фактическое присоединение внутриплощадных или внутридомовых сетей Объекта в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям (в случае, если обязанность по осуществлению работ, предусмотренных п.1.5. настоящего договора, возложена на Исполнителя).

4.1.5. В течение 5-ти (пять) рабочих дней после завершения работ по непосредственному присоединению тепловых сетей Объекта Заказчика в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям и при условии подписания обеими сторонами Акта готовности внутриплощадных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, направить в адрес Заказчика подписанный со своей стороны Акт о присоединении к системе теплоснабжения, составленный по форме, предусмотренной Приложением №3 к настоящему договору.

4.1.6. В течение 10-ти (десять) рабочих дней с момента получения письменного запроса Заказчика предоставить последнему имеющуюся информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подключению теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта к системе теплоснабжения.

4.2. Исполнитель вправе:

4.2.1. Участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от Объекта до точки подключения.

4.2.2. Привлекать для исполнения условий настоящего договора третьих лиц без получения предварительного согласия Заказчика.

4.2.3. Изменить дату подключения Объекта к системе теплоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение, если Заказчик не предоставил Исполнителю в установленные договором сроки возможность осуществить следующие действия:

- проверка готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения (проверка Условий подключения);

- опломбирование установленных приборов (узлов) учета ресурсов.

Об изменении даты подключения Исполнитель извещает Заказчика в письменном виде.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. В соответствии с выданными Исполнителем Условиями подключения разработать проектную документацию и предоставить Исполнителю 1 (один) экземпляр раздела согласованной и утвержденной в установленном порядке проектной документации Объекта подключения, в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения Объекта, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

4.3.2. Выполнить выданные Исполнителем Условия подключения по подготовке внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению к системе теплоснабжения до точки подключения.

4.3.3. До направления в адрес Исполнителя уведомления о готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения обеспечить за свой счет в установленном порядке приобретение и установку приборов (узлов) учета тепловой энергии в точках подключения.

4.3.4. В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) Объекта подключения, влекущих изменение указанной в настоящем договоре тепловой нагрузки, в срок не позднее 3-х (три) рабочих дней с момента внесения изменений и направить Исполнителю внесенные изменения в проектную документацию и предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор.

4.3.5. Обеспечить доступ сотрудников Исполнителя на Объект подключения в целях проверки выполнения Условий подключения и установки пломб на приборах (узлах) учета ресурсов.

4.3.6. Устранить имеющиеся недостатки в готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, выявленные при проверке выполнения Заказчиком Условий подключения.

4.3.7. Принять выполненные Исполнителем действия по подготовке эксплуатируемых тепловых сетей к подключению Объекта путем подписания Акта выполненных работ по настоящему договору в течение 3-х (три) рабочих дней с момента его получения от Исполнителя либо предоставить мотивированные замечания к нему. В случае наличия мотивированных замечаний Заказчика, подписание Акта выполненных работ осуществляется в течение 3-х (три) рабочих дней после их устранения Исполнителем.

4.3.8. За счет собственных средств, собственными силами либо с привлечением третьих лиц в срок, не позднее даты подключения, определенной Условиями подключения, но не ранее подписания Акта готовности внутриплощадных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, выполнить работы по фактическому присоединению внутриплощадных и внутридомовых сетей Объекта в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям. При этом, Исполнитель осуществляет технический надзор за выполнением мероприятий по непосредственному присоединению (в случае, если обязанность по осуществлению работ, предусмотренных п.1.5. настоящего договора, возложена на Заказчика).

4.3.9. Внести плату за подключение и оплатить стоимость работ Исполнителя по непосредственному присоединению (в случае, если обязанность по осуществлению предусмотрена для Исполнителя) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Посредством направления письменных запросов получать от Заказчика информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подключению теплотребляющих установок, тепловых сетей Объекта подключения к системе теплоснабжения.

4.4.2. Осуществить платежи, предусмотренные пунктом 2.3. настоящего договора, досрочно.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством РФ.

5.2. Заказчик в одностороннем порядке имеет право расторгнуть договор о подключении при нарушении Исполнителем установленной в Приложении №1 к настоящему договору даты подключения к системе теплоснабжения. О досрочном расторжении Заказчик извещает в письменном Исполнителя в срок не позднее 10-ти (десять) рабочих дней до даты расторжения настоящего договора. При этом Заказчик возмещает Исполнителю расходы, связанные с осуществлением мероприятий по подключению, и убытки, вызванные расторжением настоящего договора.

5.3. В случае нарушения любой из сторон сроков исполнения обязательств по настоящему договору, сторона, допустившая такое нарушение, обязуется по письменному требованию уплатить другой стороне в течение 10-ти (десять) рабочих дней с даты наступления просрочки неустойку в размере 0,01 (ноль целых одна сотая процента) от общего размера платы за подключение по договору за каждый день просрочки.

5.4. Прекращение действия договора не влечет прекращения ответственности сторон за его нарушение.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Сторона освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

6.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему договору, если надлежащее исполнение этого обязательства оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, обязана в разумный срок письменно сообщить другой стороне настоящего договора о наличии таких обстоятельств и о предполагаемом сроке их действия.

Отсутствие уведомления или несвоевременное уведомление лишает сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание, освобождающее ее от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору.

6.3. При наличии обстоятельств непреодолимой силы сроки выполнения сторонами обязательств по настоящему договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы либо соразмерно времени, необходимого для устранения сторонами последствий действия таких обстоятельств. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются свыше 10-ти (десять) календарных дней подряд, либо сроки, требующиеся для устранения сторонами последствий действия обстоятельств непреодолимой силы, превышают 10-ти (десять) календарных дней, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

6.4. После прекращения действия обстоятельств, перечисленных в п.6.1. договора, сторона, которая подверглась их действию, должна возобновить исполнение обязательства в срок, не превышающий 5-ти (пять) рабочих дней с момента прекращения действия этих обстоятельств.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все разногласия и споры в связи с настоящим договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, прекращением или его недействительностью, стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.

7.2. Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую сторону в течение 10-ти (десять) календарных дней со дня ее получения.

7.3. Споры, не урегулированные в досудебном претензионном порядке, передаются заинтересованной стороной на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.2. Все дополнения и изменения условий настоящего договора совершаются в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями сторон договора дополнительного соглашения.

8.3. Во всем, что не предусмотрено условиями настоящего договора, стороны руководствуются положениями действующего законодательства.

8.4. Каждая из сторон несет ответственность перед другой стороной за достоверность и полноту своих реквизитов, указанных в разделе 9 настоящего договора. В случае изменения указанных реквизитов одной из сторон, в том числе ее местонахождения, адреса для корреспонденции в РФ или банковских реквизитов, эта сторона обязана направить другой стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой стороне исполнить свои обязательства по договору, но в любом случае не позднее 5-ти (пять) рабочих дней с даты изменения этих реквизитов.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Приложение № 1- Условия подключения Объекта к системе теплоснабжения;
2. Приложение № 2 – Форма Акта готовности внутриплощадных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения;
3. Приложение № 3 – Форма Акта о присоединении к системе теплоснабжения.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

9.1 Исполнитель:

ПАО «Аэропорт Кольцово»
620910, г. Екатеринбург, ул. Спутников, 6
ИНН 6608000446 КПП 667201001/997650001
ОГРН 1026605419202 ОКВЭД 63.23.1,63.23.3,63.23.4
р/с 40702810916480101254
в Свердловском отделении №7003
Сберегательного банка России, г. Екатеринбург
к/с 30101810500000000674 БИК 046577674
ОКПО 01130785 ОКОГУ 49001 ОКАТО 65401663000
Тел./факс +7 (343) 345-36-73, Отдел договоров (343) 345-39-74

9.2. Заказчик:

ПОДПИСИ СТОРОН

ПАО «Аэропорт Кольцово»

/ _____ /
М.П.

/ _____ /
М.П.

Условия подключения Объекта к системе теплоснабжения

г. Екатеринбург

« ____ » _____ 201__ г.

1. Объект подключения: _____, расположенный по адресу: _____, в пределах границ земельного участка _____.

2. Точки подключения Объекта к системе теплоснабжения в пределах границ земельного участка: _____.

Иные точки подключения могут быть определены согласованной сторонами проектной документацией.

3. Исполнитель в точках подключения обеспечивает размер нагрузки ресурса, потребляемого Объектом подключения, равный _____ Гкал/час.

4. Условия подключения внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения к тепловым сетям: _____.

5. Специальные технические требования к Объекту подключения, в том числе к устройствам и сооружениям для непосредственного присоединения:

- источник теплоснабжения: _____.

- максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки Объекта по видам теплоносителей (горячая вода, пар различных параметров) и видам теплоснабжения (отопление, вентиляция, кондиционирование, горячее водоснабжение), а также схемы присоединения теплопотребляющих установок: _____.

- максимальные расчетные и среднечасовые расходы теплоносителей _____ т/час.

- параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений в точках присоединения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения, а в отношении горячей воды: _____.

- количество, качество и режим откачки возвращаемого конденсата, требования к его очистке: _____.

- рекомендации, касающиеся необходимости использования имеющихся у Заказчика собственных источников тепла или строительства им резервного источника тепловой энергии либо резервной тепловой сети с учетом требований к надежности теплоснабжения Объекта подключения, а также рекомендации по использованию вторичных энергетических ресурсов: _____.

- требования к прокладке трубопроводов, изоляции трубопроводов: _____.

- требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителей: _____.

- требования к диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией: _____.

- пределы возможных колебаний давления (в том числе статического) и температуры в тепловых пунктах Заказчика, устройства для защиты от которых должны предусматриваться Заказчиком при проектировании теплопотребляющих установок и тепловых сетей: _____.

6. Границы эксплуатационной ответственности Заказчика и Исполнителя: _____.

7. Дата подключения Объекта - _____.

8. Срок действия условий подключения: _____.

ПОДПИСИ СТОРОН

ПАО «Аэропорт Кольцово»

М.П.

М.П.

Акт готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования

г. Екатеринбург

« ____ » _____ 201__ г.

Публичное акционерное общество «Аэропорт Кольцово», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Финансового директора Федюнина Игоря Анатольевича, действующего на основании Доверенности № _____ от _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, составили настоящий Акт с целью подтверждения готовности теплотребляющих установок, внутриплощадных и внутридомовых сетей Объекта подключения (далее по тексту также именуемый – «Объект») к присоединению к источникам тепловой энергии и (или) тепловым сетям Исполнителя с учетом следующих характеристик:

1. Объект подключения: _____, расположенный по адресу: _____, в пределах границ земельного участка _____.

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения № _____ от « ____ » _____ 201__ г. Заказчиком в границах своего земельного участка осуществлены следующие мероприятия по подготовке Объекта к подключению:

- _____;
- _____;
- _____;
- _____.

3. Распределение тепловой нагрузки по Объекту подключения:

| | Тепловая нагрузка, Гкал/час | | | |
|-------------------|-----------------------------|-----------|------------|-----|
| | общая | отопление | вентиляция | ГВС |
| всего по Объекту: | | | | |
| в т.ч.: | | | | |
| Жилая часть | | | | |
| Нежилая часть | | | | |

4. Теплоноситель: _____ (пар/горячая вода).

5. Схема подключения теплотребляющих установок: _____ (зависимая/независимая, открытая/закрытая, наименование схемы).

6. Данные об организации коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя: _____.

7. Класс энергетической эффективности Объекта подключения: _____.

8. Наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией: _____.

9. Наличие резервных источников тепловой энергии: _____.

10. Границы эксплуатационной ответственности Заказчика и Исполнителя: _____.

11. Место установки пломб: _____.

12. Смонтированные сети и оборудование Объекта подключения соответствуют ранее согласованной проектной документации _____, разработанной _____.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах – по одному для Исполнителя и Заказчика, имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

ПАО «Аэропорт Кольцово»

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

Форма акта о присоединении к системе теплоснабжения

г. Екатеринбург

« _____ » _____ 201__ г.

Публичное акционерное общество «Аэропорт Кольцово», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Финансового директора Федюнина Игоря Анатольевича, действующего на основании Доверенности № _____ от _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, составили настоящий Акт о присоединении с целью фиксации технической готовности Объекта подключения (далее по тексту также именуемый – «Объект») к подаче ресурсов с учетом следующих характеристик:

1. Объект подключения: _____, расположенный по адресу: _____, в пределах границ земельного участка _____.
2. Заказчиком получен Акт готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей Объекта _____.
3. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения Объекта на технологической схеме тепловых сетей: _____.
4. Существующая тепловая нагрузка Объекта подключения в точках (точке) подключения: _____ (Гкал/час).

Присоединяемая тепловая нагрузка Объекта Заказчика в точках (точке) подключения: _____ (Гкал/час).

5. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения № _____ от « _____ » _____ 201__ г. на эксплуатируемых тепловых сетях до границы земельного участка Заказчика, на котором располагается Объект подключений, Исполнитель осуществил следующие мероприятия:

- _____;
- _____;
- _____;
- _____.

Исполнителем обеспечена возможность подачи тепловой энергии и теплоносителя в точке подключения в объеме существующей и присоединяемой тепловых нагрузок Объекта подключения.

6. Работы по фактическому присоединению Объекта подключения в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям выполнены _____.

В подтверждение выполнения работ представлены:

- _____;
- _____;
- _____.

7. Работы по присоединению выполнены в полном объеме. Замечания к выполнению работ по присоединению на момент подписания настоящего Акта отсутствуют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах – по одному для Исполнителя и Заказчика, имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ СТОРОН

ПАО «Аэропорт Кольцово»

/ _____ /
М.П.

/ _____ /
М.П.